



ระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด
ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2562

ด้วยคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ได้พิจารณาเห็นสมควรแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก ให้สอดคล้องกับนโยบายของคณะกรรมการดำเนินการ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของสมาชิก (กรณีขอกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน)

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 14 และข้อ 63 (7) ประกอบกับข้อ 80 (3) และโดยมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 71 ครั้งที่ 9 เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2562 จึงให้แก้ไขเพิ่มเติมระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561 ดังนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2562”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากที่สหกรณ์ออกประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิกความในข้อ 37 แห่งระเบียบสหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2561 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2562 และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

“ข้อ 37. วัตถุประสงค์เงินกู้ สหกรณ์อาจให้กู้เงินเพื่อวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

37.1 เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

- (1) เพื่อซื้อที่ดินและสร้างบ้าน
- (2) ซื้อที่ดินพร้อมบ้าน
- (3) ซื้ออาคารชุด
- (4) สร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินที่เป็นกรรมสิทธิ์ของสมาชิก หรือคู่สมรสที่มีอยู่ก่อน
- (5) การไถถอนหนี้ที่อยู่อาศัยจากสถาบันการเงิน

37.1.1 วงเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย จำนวนเงินกู้ให้แกสมาชิกคนหนึ่ง ๆ กู้ได้สูงสุดไม่เกินห้าล้านบาท ทั้งนี้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

- (1) จำนวนไม่เกินความสามารถที่สมาชิกจะชำระหนี้ได้สามร้อยละของวงดัดแปลงหนึ่ง เมื่อชำระหนี้เงินกู้สามัญ เงินกู้พิเศษ รวมกันทั้งหมด ต้องไม่เกินร้อยละหกสิบห้าของเงินเดือน
- (2) จำนวนไม่เกินร้อยละแปดสิบของราคาประเมินมูลค่าอสังหาริมทรัพย์สำหรับที่อยู่อาศัยนั้นที่นำมาเป็นหลักประกัน

37.1.2 คุณสมบัติผู้กู้เพื่อที่อยู่อาศัย ต้องมีดังนี้

- (1) ต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาไม่น้อยกว่าสามสิบหกเดือน
- (2) สมาชิกต้องมีค่าหุ้นในสหกรณ์ ไม่น้อยกว่าร้อยละสองของวงเงินกู้
- (3) มีเงินเดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละหนึ่งหมื่นแปดพันบาท

37.1.3 การขอกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

- (1) ให้สมาชิกยื่นคำขอกู้ถึงสหกรณ์ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด
- (2) ให้ผู้จัดการตรวจสอบเอกสารและหลักฐานคำขอกู้ให้ถูกต้องแล้ววิเคราะห์และรวบรวมเสนอคณะกรรมการการเงินกู้พิจารณาอนุมัติ

37.1.4 การพิจารณาอนุมัติเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

คณะกรรมการการเงินกู้ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้กู้ ความเหมาะสมแห่งการใช้ประโยชน์ของเงินที่กู้ จำนวนเงินที่ควรให้กู้ ความสามารถในการชำระ ที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน หรือเป็นภาระแก่ผู้กู้ ความเหมาะสมของอสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกัน พฤติกรรมของผู้กู้ และตรวจสอบเรื่องอื่น ๆ ที่เห็นว่าจะประโยชน์ต่อการพิจารณาเงินกู้

37.1.5 หลักประกันการกู้เพื่อที่อยู่อาศัย

- (1) หลักประกันสำหรับเงินกู้วัตถุประสงค์เพื่อที่อยู่อาศัย ให้ใช้อสังหาริมทรัพย์เพื่อที่อยู่อาศัยนั้น จดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน
การกู้เพื่อไถ่ถอนหนี้จากสถาบันการเงิน ให้นำอสังหาริมทรัพย์ที่ไถ่ถอนจดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน
การใช้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกันเงินกู้พิเศษ สมาชิกผู้กู้ต้องปฏิบัติตามข้อ 30 ด้วย
- (2) สิทธิการถอนเงินฝากที่สมาชิกมีอยู่ ณ วันยื่นคำขอกู้
- (3) หลักประกันตาม (1) หรือ (2) หรือ (1) และ (2) มีจำนวนไม่เพียงพอ จะใช้อสังหาริมทรัพย์อื่นของสมาชิกและหรือของคู่สมรสมาจำนองเป็นหลักประกันเพิ่มก็ได้
การคำนวณหลักประกัน ให้นำค่าหุ้นที่มีอยู่ ณ เวลาที่ยื่นคำขอกู้มาหักวงเงินกู้ออกก่อน

37.1.6 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย ในระยะห้าปี นับแต่วันที่ทำหนังสือกู้ให้สหกรณ์กำหนดอัตราดอกเบี้ย ต่อปี ดังนี้

- อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ ณ เวลาที่กู้ด้วย 0.75
- อัตราดอกเบี้ยหลังจากห้าปี ดังกล่าวให้เป็นไปตามอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ หรือตามประกาศสหกรณ์

37.1.7 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย สมาชิกอาจขอชำระหนี้แบบสหกรณ์หรือแบบธนาคาร ภายในระยะเวลาไม่เกินสามร้อยหกสิบงวด แต่การผ่อนชำระหนี้จะต้องไม่เกิน 65 ปี

ในกรณีผู้กู้จำเป็นต้องผ่อนชำระหนี้ เกินกว่าอายุ 65 ปี ต้องมีหนี้คงเหลือ น้อยกว่าเงินฝาก ค่าหุ้น และเงินสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกผู้ถึงแก่กรรมรวมกัน

37.2 เงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

- (1) หนี้อยู่ระหว่างการบังคับคดี
- (2) หนี้อยู่ระหว่างการไกล่เกลี่ย
- (3) หนี้อยู่ระหว่างถูกฟ้องล้มละลาย
- (4) หนี้สินล้นพ้นตัว ได้แก่ รายได้ไม่พอชำระหนี้ รายได้เมื่อหักชำระหนี้

สหกรณ์ และหนี้อื่น ๆ จากสถาบันการเงินที่มีวัตถุประสงค์ในการให้สินเชื่อทั้งหมด รวมทั้งหนี้ที่เกิดจากการ ค้ำประกัน (ไม่นับรวมหนี้ในระบบ) ไม่มีรายได้คงเหลือ หรือเหลือน้อยกว่าร้อยละสิบของรายได้ เป็นเวลา ไม่น้อยกว่าสามเดือน

37.2.1 วงเงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน กู้ได้ไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบเท่า ของเงินเดือน ณ วันที่ยื่นคำ ขอกู้ แต่ไม่เกินสี่ล้านบาท

37.2.2 การขอกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน ให้ปฏิบัติดังนี้

- (1) ให้สมาชิกยื่นแบบคำขอตามแบบที่สหกรณ์กำหนด
- (2) ให้ผู้จัดการตรวจสอบแบบคำขอพร้อมทั้งเอกสารและ หลักฐานประกอบให้ถูกต้องแล้ววิเคราะห์และรวบรวมเสนอคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา
- (3) สมาชิกใช้สิทธิได้เพียงครั้งเดียว กรณีจะขอกู้เงินกู้สามัญได้ เมื่อชำระหนี้ไปแล้วไม่น้อยกว่ายี่สิบสี่งวดตามสัญญาเพื่อปลดปล่อยหนี้สิน

37.2.3 หลักประกันเงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน มีดังนี้

- (1) อสังหาริมทรัพย์ กรณีใช้โฉนดที่ดินค้ำประกันจำนองต้อง ผูกพันอาคารบ้านพักอาศัยด้วย กรณีอาคารชุดให้หนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดค้ำประกันจำนอง
- (2) หลักประกัน ใช้บุคคลค้ำประกัน ให้ปฏิบัติตามข้อ 27
- (3) กรรมธรรม์ประกันชีวิต ให้ปฏิบัติ ตามข้อ 29

37.2.4 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน เท่ากับอัตรา ดอกเบี้ยเงินกู้สามัญ

37.2.5 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อปลดปล่อยหนี้สิน ไม่เกินรายได้ประจำ รายเดือนและไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบงวด

37.3 เงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกัน มีหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

- (1) สมาชิกที่เป็นผู้ค้ำประกันเงินกู้ จะขอกู้เงินเพื่อชำระหนี้สหกรณ์แทนผู้กู้ ได้นั้น ต้องเป็นกรณีที่ผู้กู้ถึงแก่กรรมหรือออกจากงานประจำ ไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามสัญญา และผู้ค้ำประกัน ตกเป็นลูกหนี้
- (2) ชำระหนี้แทนลูกหนี้ตามคำพิพากษา

37.3.1 วงเงินให้กู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้าประกัน
ตามจำนวนเงินที่สมาชิกต้องรับผิดชอบในฐานะผู้ค้าประกัน และตามความสามารถ ในการชำระหนี้ ซึ่ง
คณะกรรมการการเงินเห็นว่าเห็นสมควร

37.3.2 หลักประกันเงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้าประกัน
ให้มีสมาชิกอย่างน้อยหนึ่งคนเป็นผู้ค้าประกัน

37.3.3 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้าประกัน
ร้อยละ 1.00 ต่อปี

37.3.4 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อชำระหนี้สหกรณ์ในฐานะผู้ค้าประกัน
ตามความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกและคณะกรรมการการเงินเห็นว่าเห็นสมควร

37.4 เงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ มีหลักเกณฑ์
และเงื่อนไข ดังนี้

สมาชิกสหกรณ์ที่มีบ้านของตนเอง คู่สมรส หรือของบิดามารดาเพียงหนึ่งหลัง ได้รับความเสียหายจากภัย
พิบัติ และประสงค์ขอกู้เงินเพื่อนำไปซ่อมแซมบ้านเรือนและทรัพย์สิน หรือซื้อทรัพย์สินใหม่แทนที่เสียหาย
ให้ยื่นคำขอกู้เงินกู้พิเศษพร้อมทั้งเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณา

37.4.1 วงเงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจากภัยพิบัติ
ไม่เกินสามแสนบาท

37.4.2 หลักประกันเงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจาก
ภัยพิบัติ ให้นำบุคคลค้าประกัน ให้ปฏิบัติตามข้อ 27

37.4.3 อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหาย
จากภัยพิบัติ ร้อยละ 3.00 ต่อปี

37.4.4 การชำระหนี้เงินกู้เพื่อช่วยเหลือกรณีได้รับความเสียหายจาก
ภัยพิบัติ ไม่เกินหนึ่งร้อยยี่สิบงวด และงวดชำระหนึ่งงวดหนึ่งต้องไม่เกินร้อยละสิบของเงินเดือน โดยสมาชิก
ต้องมีเงินเดือนเหลือพอหักชำระหนี้เงินกู้ทุกสัญญา

37.5 เงินกู้เพื่อช่วยเหลือสมาชิกที่กำหนดให้เป็นโครงการพิเศษของสหกรณ์
ที่ได้กำหนดไว้ในแผนงานประจำปี

การอนุมัติเงินกู้ตามวัตถุประสงค์ตาม 37.1, 37.2, 37.3, 37.4 และ 37.5 ให้เป็น
อำนาจของคณะกรรมการการเงิน

ประกาศ ณ วันที่ 16 กันยายน พ.ศ. 2562



(นายปริญญา เพ็งสมบัติ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด